



Государственное бюджетное учреждение здравоохранения
Ставропольского края «Пятигорский межрайонный
медицинский фтизиопульмонологический центр»



УТВЕРЖДАЮ

Главный врач ГБУЗ СК «ПММФЦ»
Л.В. Романенко

марта 2025

ПЛАН

мероприятий по подготовке головного учреждения ГБУЗ СК «Пятигорский межрайонный медицинский фтизиопульмонологический центр» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственное лицо
1.	Определение организационных и технических мероприятий, направленных на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов и произошедших аварийных ситуаций.	1-26 марта	Заведующий хозяйством
2.	Выполнение предписаний, выявленных в рамках проведения весеннего осмотра теплопотребляющего оборудования и мероприятий плана подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г. теплоснабжающей организации ООО «Пятигорсктеплосервис»	При получении предписаний и плана	Заведующий хозяйством
3.	Проверка отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	май – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
4.	Проведение гидравлических испытаний, промывки и опрессовки системы отопления здания. Оформление актов. Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	май – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством ООО «Пятигорсктеплосервис», специализированная организация

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственное лицо
5.	Проверка состояния и при необходимости восстановление теплоизоляции наружных теплотрасс.	май – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
6.	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений учреждения, устранение повреждений кровли, водостоков, проведение наружного косметического ремонта.	Март- сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
7.	Проверка состояния и при необходимости ремонт остекления окон, оконных уплотнений, лестничных клеток, входных дверей и тамбуров.	март, сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
8.	Проведение испытаний и измерений электрооборудования, устранение недостатков. Оформление актов.	июнь – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством, специализированная организация
9.	Выполнение противопожарных мероприятий.	январь – декабрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
10.	Корректировка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.	август – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
11.	Подготовка наличия материально-технических ресурсов для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.	март, сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
12.	Уточнение порядка действий при возникновении аварийных ситуаций с тепло-, водо- и электроснабжением.	август – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
13.	Составление актов сверки взаиморасчетов за потребленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, электроэнергию, водоснабжение и водоотведение.	Май-июнь	Главный бухгалтер, ресурсоснабжающие организации
14.	Проведение дезинсекции и дератизации территории, зданий, сооружений и помещений учреждения (в том числе помещений ТУ).	январь – декабрь 2025 г.	Заведующий хозяйством, главная медицинская сестра, специализированная организация

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственное лицо
15.	Подготовка и сдача в администрацию г. Пятигорска паспорта готовности головного учреждения ГБУЗ СК «ПММФИЦ» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	август – сентябрь 2025 г.	Заведующий хозяйством
16.	Проверка состояния тепловых энергоустановок, внутренних и внешних тепловых сетей. Устранение нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.	В течение всего периода	Заведующий хозяйством
17.	Проверка наличия и работоспособности узлов учёта тепловой энергии автоматических регуляторов, установка и восстановление контрольно-измерительных приборов (термометры, манометры). Техническое обслуживание приборов учёта тепловой энергии.	В течение всего периода	Заведующий хозяйством, специализированная организация

Заведующий хозяйством

В.В. Песоцкий

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главного врача

по АХЧ

Ф.В. Михнев